

Купить дачу, дом, коттедж за 19 800 000 рублей на Сиреневая ул, 41

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Знаменский, Сиреневая ул, 41

19 800 000 Р

99 000Р за м²



200.00 м²

Общая

Продается новый дом. 2 жилых этажа - высота 3050 мм; Техническое подполье - 1400 мм; Материал стен и перегородок - полнотелый керамический кирпич; Состав наружной стены - Облицовочный пустотелый керамический кирпич -120 мм, утеплитель 50 мм, воздушный зазор 10 мм, керамический полнотелый кирпич 250 мм. Внутренние несущие стены - керамический полнотелый кирпич, толщина 250 мм. Перегородки - керамический полнотелый кирпич, толщина 120 мм. Перекрытия междуэтажные и чердачное - монолитные железобетонные толщиной 200 мм. Лестница с первого на второй этаж - железобетонная монолитная, длина ступени - 300 мм, высота ступени - 150 мм. Окна - профиль Века, 72 мм, 5 камерный. Входная дверь - металлическая двухстворчатая, общая ширина 1100мм. Кровля - металлочерепица, деревянная стропильная система, утепление - минераловатные плиты Rockwool Лайт Батс 100 мм по чердачному перекрытию. Водоснабжение - скважина, установлен насос с автоматикой, выполнена полная разводка системы по дому. Водоотведение (канализация) - Пластиковые трубы диаметром 110 и 50 мм, выполнена полная разводка по дому, водоотведение осуществляется в в двухкамерный септик, выполненный из железобетонных колец диаметром 1500 мм. Отопление - газовый котел, стальные радиаторы, теплые полы в зоне кухни, в коридоре и во всех санузлах ...

👁 0 с 22.11.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	6.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



