

Купить дачу, дом, коттедж за 3 150 000 рублей на Лунная ул

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Лунная ул

3 150 000 Р

60 577Р за м²

52.00 м²

Общая



Продаю дачу 6 соток с жилым домом (не риэлтор). Есть все условия для проживания. Постараюсь максимально подробно все описать, но вопросы по телефону и в сообщениях приветствуются) Дом двухэтажный с верандой. Первый этаж спальня (можно сделать кухню), санузел (туалет, раковина, душевая кабина). Второй этаж – комната. Дом каркасный теплый, внутри и снаружи обшит вагонкой, которую можно выкрасить в любой цвет, либо оставить под дерево. Полностью сделано отопление на первом этаже, готовы выводы на второй этаж (батареи закуплены, отдаю при продаже). Отопление – электрокотел+насос. Расположены в отдельном строении (хозблоке). Там же выведено подключение для любого другого котла (дрова, уголь, газ). Система электрокотла – автоматическая с двумя датчиками (температура внутри дома, температура теплоносителя), можно сделать так, чтоб если ночью закончится горение дров или угля в котле, то при определенной температуре включится электрокотел (чтоб не вставать ночью, не докладывать дрова). Заполняется система обычной водой (подключен к системе). Вода – скважина 36м. Так же расположена в кессоне под хозблоком. Там же гидроаккумулятор на 50л, фильтры, автоматика. Трубы все протянуты к дому под землей. В доме установлен бойлер на 100л (гарантированно хватает на семью из 3х человек). Разводка воды так ...

👁 0 с 22.11.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	6.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



