

Купить дачу, дом, коттедж за 49 000 000 рублей на Нижняя Шиловка с, Светогорская ул, 72/31

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Нижняя Шиловка, Нижняя Шиловка с, Светогорская ул, 72/31

49 000 000 Р

175 000Р за м²



280.00 м²

Общая

Продам коттедж в Адлерском районе. Дом бизнес-класса площадью 280 кв.м. на ухоженной территории в 4 сотки с ограждением. Коттедж спроектирован с учетом современных тенденций и удобства проживания. Особенностью является панорамный вид на море, который открывается из каждого дома. В распоряжении жильцов будет просторный бассейн с подогревом и противотоком, а также электрические ворота для контроля доступа. Высота потолков в доме составляет 3.20 метра, что создает ощущение пространства. Двор обложен керамогранитом, а фасад оформлен в комбинации короеда и натурального травертина, при этом крыша также выполнена из керамогранита. Коммуникации включают центральное водоснабжение, мощность электричества 15 кВт и автономное газовое отопление от котельной с собственным газовым котлом. Для удобства предусмотрена локальная очистная система. Возможность приобретения недвижимости с использованием материнского капитала, ипотеки или рассрочки делает покупку доступной для многих. Здесь вы сможете наслаждаться красивыми природными пейзажами, близостью к морю и развитой инфраструктурой. Не упустите шанс стать частью этого уникального коттеджного поселка. Звоните, оперативный показ. Номер объекта: #5/602345/11901

👁 0 с 18.11.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-63](tel:+7(966)779-00-63)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

