

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на Троссовая, 391

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Троссовая, 391

2 800 000 Р

89 457Р за м²



31.30 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

Продается дача с домом в живописном месте на берегу Кубани, на участке 4 сотки, дом площадью 31.3 кв м. Готовятся документы для газификации, проведут конец 2026 г. Дом оформлен как жилой, участок ровный, огорожен с трех сторон профнастилом, не подтопляется, несмотря на то что рядом речка. Дом добротный, кирпичный с хорошим сухим подвалом. В доме необходим косметический ремонт. На участке выкопана яма под септик 8 м3. Есть плодоносящие деревья - груша, слива, яблоня, персик, несколько сортов винограда. Рядом остановка общественного транспорта. Детей в школу возит школьный автобус. Есть магазины. В ближайшей перспективе будет природный газ. Документы готовы к продаже. Номер объекта: #82/1643461/3069

👁 0 с 15.11.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79280365013](tel:+79280365013)

Характеристики

Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.00 сот		

