

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Краснодарская ул, 52

Краснодарский край, станица Новотитаровская, Краснодарская ул, 52

10 500 000 Р

92 593Р за м²



113.40 м²

Общая

67.60 м²

Жилая

26.40 м²

Кухня

В продаже красивый дом с мансардой общей площадью 113,4 кв.м. в центре станицы Новотитаровская. На первом этаже расположены две комнаты площадью 12,5 кв.м. каждая, санузел 5,4 кв.м., коридор 11,5 кв.м. и кухня-гостиная с выходом на террасу, где располагается мангал. Второй этаж свободной планировки площадью 42,6 кв.м. В доме выполнена качественная предчистовая отделка, так что можно сразу приступать к ремонту. Электроэнергия 15 кВт, центральный водопровод, газ, установлен двухконтурный котёл, уложены тёплые полы, установлены радиаторы отопления. Дом обложен славянским кирпичом, утолщённая стенка, белый шов, баварская кладка, внутри - пармакс. Земельный участок 3,4 сотки. Достаточно свободного места, где вы сможете разместить баню, бассейн, беседку для отдыха или посадить огород. Двор забетонирован на 2 машины, септик, отмостка, ворота откатные. Дом находится в отличном месте, всего в 5 минутах пешком от центра станицы. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школа, два детских сада, поликлиника, отделение Сбербанка, рынок, парк, различные магазины, в том числе "Магнит" и "Пятёрочка". До города Краснодара 15 минут на машине. Дом ЕДИНСТВЕННЫЙ он готов и ждёт своего хозяина. Возможно, уже сегодня им станете именно Вы. Документы готовы к сделке. Покупка возможна ...

👁 0 с 08.11.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79649337405](tel:+79649337405)

Характеристики

Площадь жилая	67.60 кв. м	Площадь кухни	26.40 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.40 сот

