

Купить дачу, дом, коттедж за 12 550 000 рублей на Крайняя ул, 92

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Крайняя ул, 92

12 550 000 Р

125 500Р за м²



100.00 м²

Общая

Собственник ! Продаю свой прекрасный дом) Находится в закрытом КП «Новотитаровка» .Никакого старого шифера по соседству)Год постройки 2023 , ремонт 2024 .Газоблок обложен кирпичом . Дом 100 квадратных метров на 8 сотках земли . Плюс есть возможность сделать второй этаж , конек 2,3 метра . Жилая площадь получится около 170 квадратных метров ! Ремонт , техника , мебель, все новое , буквально пару месяцев ! Интернет оптоволокно - до 500 мб/с !!!3 изолированные комнаты, отдельная прихожая, совмещенный санузел и большая кухня гостиная . Участок большой и правильной формы ! Можно размежевать ! Можно поставить баню , беседку, бассейн и еще останется много места) Посадили несколько плодовых деревьев) Участок полностью огорожен ! В ближайшие месяцы будет подключение Газа , все проведено , оплачено , в том числе котел baxi на 1,5 куба . Сейчас установлен электрический котел , в комнатах радиаторы , кухня - гостиная , ванная и прихожая теплые полы . Вода скважина 63 метра .Канализация септик .Дом полностью готов к проживанию , берите тапочки и заезжайте) Добавил видео , чтобы было понятнее по планировке . Продаем в связи с переездом в другой город)Документы чистые , обременений никаких нет Дом и земля в собственности ИЖС В пешей доступности школа , детский сад , гипермаркеты , аптеки и ...

👁 0 с 01.11.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	8.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



