

Купить дачу, дом, коттедж за 38 000 000 рублей на Барановка с, Армянская ул, 40

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Барановка, Барановка с, Армянская ул, 40

38 000 000 Р

172 727Р за м²



220.00 м²

Общая

Продается шикарный дом, расположенный всего в 15 минутах от моря. Из окон дома открывается панорамный вид на горы, море и ущелье. Отличное место для жизни. Окна панорамные, в пол. Отделка предчистовая: ровные стены, готовые к чистовой отделке, на полу стяжка. Разводка электрики и сантехники. Окно в ванной комнате. Качественные стеклопакеты. Дом выполнен по энергоэффективным технологиям: летом сохраняет прохладу, зимой - сохраняет тепло, что позволяет экономить на отоплении. Ландшафтный дизайн, газон, тротуарная плитка. Качественный глубокий фундамент (делали геодезию участка). Асфальт, парковка на три авто. Рядом магазины, автобусная остановка, школа, детский садик. Дом выполнен из экологичных негорючих материалов, сейсмоустойчив. Все документы в порядке, назначение ИЖС. Соседей мало. Номер объекта: #5/602269/11901

👁 1 с 28.10.2024, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-18](tel:+7(966)779-00-18)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

<https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-baranovka-s-armyanskaya-ul-40-124784874/>

