

Купить дачу, дом, коттедж за 8 680 000 рублей на улица Новосёлов

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Цибанобалка, улица Новосёлов

8 680 000 Р

112 727Р за м²



77.00 м²

Общая

Продам дом в п.Цибанобалка, на данный момент отопление электрическое, в настоящее время проходит газификация улицы. На участке имеется хоз.постройка, беседка с зоной барбекю, так же большая площадь под стоянку для четырёх машин. За домом имеется место для ведения ЛПХ. Есть вольер с будкой для крупной собаки. Планировка дома : прихожая, кухня-гостиная, две спальни с выходом на улицу, санузел, бойлерная. Коммуникации: центральный водопровод, скважина, септик, 15 кВт электроэнергия, радиаторы, санузел и прихожая - теплый пол, спутниковое ТВ, беспроводной интернет. Мебель остаётся. Заезжай и живи. В пешей доступности школа, детский сад, амбулатория, магазины, рынок, остановка общественного транспорта. В любую точку Анапы регулярно с интервалом 10-15 минут ходит маршрутное такси. До пляжей Черного моря 10 минут автотранспортом. Рядом с поселком находится ЖД вокзал и аэропорт.

👁 5 с 28.10.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Бойко Денис Валерьевич](#)

Телефон: [+79184936028](tel:+79184936028)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6 сот		

<https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ulica-novosyolov-124784769/>

