

Купить дачу, дом, коттедж за 8 200 000 рублей на Плеханова ул, 26/Б

Краснодарский край, Динской район, станица Нововеличковская, Плеханова ул, 26/Б

8 200 000 Р

68 333Р за м²

120.00 м²

Общая



Продается дом 121м2 в шаговой доступности к центру станицы Нововеличковская на участке площадью 7,8 сотки. От Краснодара от района "Немецкая деревня" до дома 40 мин. по дороге, на которой никогда не бывает пробок. Дом построен из блока Poromax и облицовочного славянского кирпича Mokko-bunt с белым кладочным раствором. Сделан забор по всему периметру из профлиста, въездные ворота с электрическим приводом Dorhan и калитка. Прекрасный широкий коридор, из которого налево 2 комнаты, который выходят на восток, 1 комната со строны въезда и будущего навеса, кухня-столовая с панорамный дверью для выхода на будущую терессу и отдельные ванная комната и туалет. Сделана электропроводка, разводка труб и предчистовая отделка стен и стяжка. В доме подключено электричество 3х фазное, природный газ, установлен газовый котел Baxi 24, сделано отопление : радиаторы стальные и тёплый водяной пол в коридоре, кухне-гостиной, в ванной и туалете с отдельным управлением (контуром). В дом заведена центральная вода. Перед вводом воды есть накопитель на 500 л. и водонапорная станция. На участке установлен биосептик Биолос 5+ со сбросом очищенной воды в септик. Есть скважина с технической водой для полива. На участке посажены 3 молодые деревья груш хороших сортов и 2 куста инжира. Номер объекта: #82/1641 ...

👁 1 с 25.10.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	7.80 сот		

