

Купить дачу, дом, коттедж за 8 600 000 рублей на Шевченко ул, 110

Краснодарский край, Динской район, станица Старомышастовская, Шевченко ул, 110

8 600 000 Р

213 930Р за м²

40.20 м²

Общая



Продаю земельный участок с домом. Год постройки-1952, турлучный. 1 этаж, 2 комнаты, отопление печное. Веранда. Во дворе водяная колонка, летний душ и туалет. Участок 17 сот. Более 20 лет не использовался под посадку. Расчищен от кустарников и деревьев в 2015 году. Оставлено одно большое дерево грецкий орех. Участок и дом расположены в центре станицы, река в 150 м, один квартал до рынка и магазинов, остановки автобуса и церкви. В шаговой доступности основные административные объекты. Газ по меже, подземном расположение трубы. Электричество и вода заведены в дом. Водоснабжение центральное+скважина, но давно не используется. В доме установлен бойлер, душевая кабинка, кондиционер. Дому нужно внимание и ремонт для проживания. Данное предложение можно использовать для строительства нового дома. Имеющийся дом можно использовать как для своего временного проживания, так и для временного проживания строителей, в качестве склада, кладовой. Имеются свежие выписки из ЕГРН. Реальному покупателю торг, в разумных пределах. Всю сумму сразу, без рассрочек и проводов. Агентствам и посредникам не беспокоить. Номер объекта: #82/1640739/3069

👁 1 с 18.10.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	17.00 сот		

<https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-shevchenko-ul-110-124782758/>

