

Купить дачу, дом, коттедж за 6 700 000 рублей на улица Айвазовского

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Рассвет, улица Айвазовского

6 700 000 Р

73 626Р за м²

91.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

Объект №160466. До центра Анапы 15 минут на автомобиле или общественном транспорте! до пляжа Варваровка, Сукко, Утриш 10 минут на автомобиле! Хорошее предложение по хорошей цене в данной локации! Шикарный вид на горы, чистейший воздух! Продам дом, дом расположен в тихом, уютном поселке Рассвет, всего 10 км от Анапы. В доме три спальные комнаты и большая кухня гостинная. Установлены теплые полы на кухне и в санузле. Большая придомовая территория и идеальный участок правильной формы, на котором можно высадить сад с фруктовыми деревьями. Для комфортного проживания: Автономное водоснабжение и канализация (септик). Центральное газоснабжение. Индивидуальное отопление. Участок без лишних строений, оставлено большое пространство для ваших идей! В селе Рассвет имеется Школа, детский сад и сетевые магазины магнит и Пятерочка которые находятся всего в нескольких минутах ходьбы от вашего будущего дома. Хорошая транспортная развязка, быстро можно уехать не только в сторону моря, но и город Анапа, Новороссийск, Краснодар. Звоните прямо сейчас! Полное юридическое сопровождение сделки, документы проверены в Росреестре! Этот дом ждёт именно вас! Не упустите возможность стать его хозяином.

👁 0 с 14.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Роман](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	28.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

