

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Пролетарская ул, 35

Краснодарский край, Динской район, станица Пластуновская, Пролетарская ул, 35

25 000 000 Р

159 236Р за м²



157.00 м²

Общая

Продаю дом, я собственник! Основной дом, гостевой домик, участок правильной формы 8 сот (20 фасад и 40 длина).Вся мебель и техника остаётся. Дом строился для себя (не на продажу!) с соблюдением всех норм и правил строительства. Использовались самые качественные материалы и марка бетона. Фундамент рассчитан на два этажа! Авторский проект. Плита перекрытия в основном доме - бетонная. (При желании можно раскрыть крышу и достроить 2ой этаж). Потолки 3м. Теплый пол везде где есть плитка. Во всем доме на окнах установлены ролеты с электроприводом. По всему периметру дома установлено видеонаблюдение. Проведен высокоскоростной интернет (200мб/с). 3х фазное напряжение общей мощностью 21 квт (3 х 7 вт). В хозблоке установлены 3 заводских (Lider) стабилизатора напряжения. Также установлен немецкий генератор (на случай отключения электроэнергии - что крайне редко). Газ и водопровод центральные, канализация - септик (сделана по всем нормам). Газовый котел итальянский (рассчитан с запасом на 240м2). Насос немецкий Grunfos. Ворота откатные с электроприводом (на пульте). Вся мебель и техника остается. Матрасы американские премиум класса (King coil и Setra). Кухня заводская ДРИАДА. Столешница - искусственный камень, техника премиального класса Neff. В каждой комнате установлена ...

👁 1 с 04.10.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	8.00 сот		



