Купить дачу, дом, коттедж за 85 000 000 рублей на Измайловка с, Измайловская ул, 95

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Измайловка, Измайловка с, Измайловская ул, 95

85 000 000 Р

283 333Р за м^2

300.00 м^2

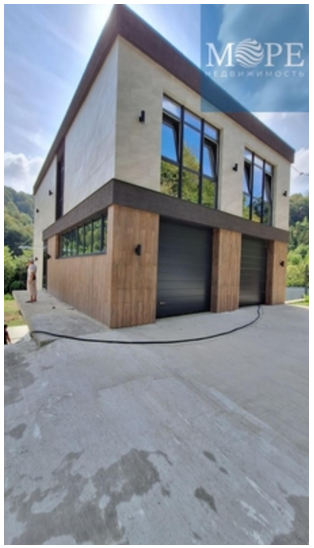
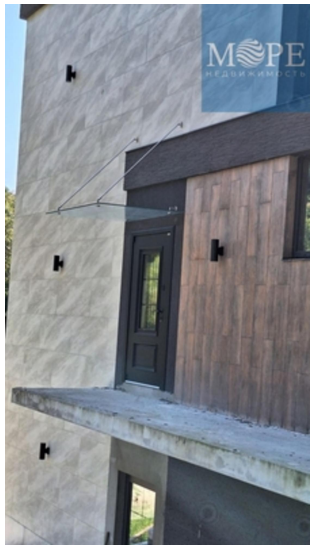
Общая

Видовой коттедж с бассейном в Сочи, микрорайон Мацеста.Площадь дома 300 квадратных метров.Площадь участка 9 соток, статус ИЖС .На территории построен монолитный паркинг с электрическими воротами на два машиноместа, из бетона вылита чаша под бассейн на монолитных сваях и зона барбекю .Участок абсолютно ровный, с собственной береговой линией реки Мацеста и прямым въездом с Измайловской улицы . Дом полностью монолитный каркас с блочным наполнением, каждый этаж 100 метров, три этажа .Подключена вода из скважины 40 метров, установлен септик, газ по границе (подключение по программе догазификации) , электричество от Кубаньэнерго 15 квт .Отличный заезд, приватное не проездное место.Панорамный вид горы.Дом стоит на кадастре, получен адрес, есть прописка. Нет ограничений и обременений. Проходит ипотека.Безупречное качество строительства, прозрачная история.Есть дизайн проект для ремонта и планировочные решения.Реальный объект, показ в любое время.Номер объекта: #5/602167/11901

0 с 23.09.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: Владимир

Телефон: +7(966)779-07-47

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9 сот