

Купить дачу, дом, коттедж за 17 100 000 рублей на Краснознамённая ул, 46

Краснодарский край, Динской район, станица Старомышастовская, Краснознамённая ул, 46

17 100 000 Р

85 500Р за м²

200.00 м²

Общая



Продается частное домовладение в станице Старомышастовской, сорок минут от Краснодара. Дом с современной планировкой без проходных комнат, общая площадь почти 200 метров, на участке 14 соток. Удобное расположение - недалеко от центра, на асфальтированной улице с тротуарами и централизованным освещением, мимо дома проходит рейсовый автобус в город. Пять минут пешком до детского сада и продуктового магазина, 10 минут - до берега реки, 15 минут - до школы. Рядом детские и спортивные площадки. Дом в отличном состоянии после капитального ремонта. Газовое отопление, новый автоматический котел, заменены все трубы и радиаторы. Новая стропильная система и кровля из металлочерепицы. Кирпичная кладка в идеальном состоянии, крепкий фундамент. Во всем доме установлены современные металлопластиковые окна. Заменены входные и межкомнатные двери. На полу постелен ламинат. Несколько лет назад выкопан большой септик. Электричество 3 фазы с новым счетчиком - мощности хватает на все, даже для сварки и циркулярной пилы. Центральное водоснабжение. Есть скважина для полива огорода и технических нужд. На первом этаже расположены просторная прихожая, гостиная, спальня, кабинет и столовая. На втором этаже еще две спальни с выходом на балкон и небольшая библиотека. В пристройке к дому размещены котельная и большая ...

👁 1 с 20.09.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	15.00 сот		



