

Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на Восточная ул, 70

Краснодарский край, станица Новотитаровская, Восточная ул, 70

7 200 000 Р

100 000Р за м²



72.00 м²

Общая

Земельный участок 9, 28 соток, фасад 12,9 м. На участке находятся новый дом, старый дом и летняя кухня. - новый дом, кирпичный, 72 м. кв. состоит из трех комнат, двух изолированных, ванная, туалет изолированный, два коридора, два входа, кухня, кладовая, подвал. Теплый пол. Отопительные приборы установлены и проверены в работе. Дом теплый и уютный, летом достаточно долго сохраняется прохлада. Наружные стены внутри дома утеплены саманом, перегородки кирпичные, просторные комнаты. Большая канализационная яма. В доме еще не было лицевой отделки, он ждет своих хозяев! - старый дом 40 м. кв., состоящий из двух комнат и прилегающей летней кухни с ванной комнатой. Старым домом можно воспользоваться и как временным жильем, при отделке основного нового дома, и как жильем для получения дополнительного дохода. Рядом, в пешей доступности находятся следующие объекты - школа №35, в 10 - 15 минутах ходьбы; спортивный комплекс -10 минут ходьбы; детский сад - 10 минут; ж/д вокзал в 20 минутах ходьбы; остановки - по направлению г. Краснодар в 10 минутах. Земельный участок не подтапливается, что очень важно. Четыре сотки находится под огородом, на участке растут фруктовые деревья, две теплички, сарай для курочек. Торг уместен.Номер объекта: #82/1636160/3069

👁 14 с 13.09.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	9.30 сот		



