

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Суворова ул, 162

Краснодарский край, Динской район, станица Динская, Суворова ул, 162

12 500 000 Р

208 333Р за м<sup>2</sup>

60.00 м<sup>2</sup>

Общая



В помощи посредников и риэлторов не нуждаюсь!! Земельный участок с ветхим домом и выходом к реке, по адресу: ст. Динская ул Суворова 162, 25 км. от Краснодара. Кадастровый номер 23:07:0810003:12 для строительства загородного дома или базы отдыха. Электричество 3 фазы 15 кВт есть возможность увеличить, газ проходит по участку, вода-скважина 37 метров, в данном доме можно прописаться. Участок ИЖС с возможностью заниматься личным подсобным хозяйством ЛПХ. На участке также имеются: навес, сарай для хранения садового инвентаря. 70 плодовых деревьев. Мостик в реку для рыбалки. Участок находится в пешей доступности от социальной инфраструктуры: До школы 600 метров До сада 700 метров До бассейна 600 метров До спорт комплекса 700 метров До медицинского центра 700 метров До кинотеатра 600 метров До магазина 400 метров. До храма 800 метров Площадь з/у по выписке 22 сотки ещё 38 соток являются водоохранной зоной при желании можно "прирезать" Номер объекта: #82/1635812/3069

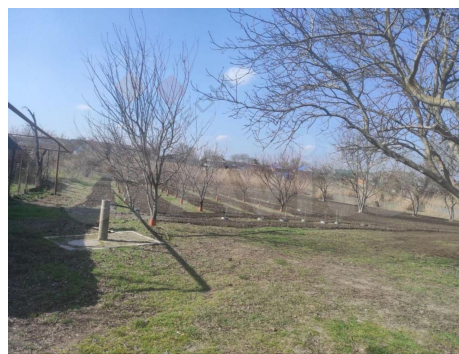
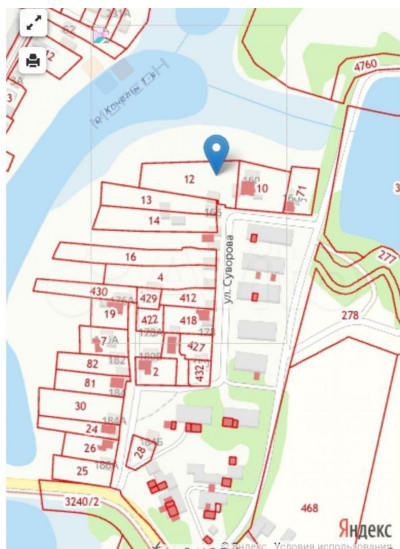
👁 1 с 06.09.2024, обновлен 24.10.2025

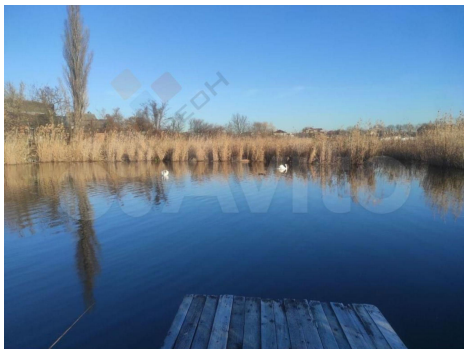
Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

|                 |           |                          |     |
|-----------------|-----------|--------------------------|-----|
| Этажей всего    | 1         | Наличие электроснабжения | нет |
| Площадь участка | 60.00 сот |                          |     |





Кадастровый номер: [23:07:0810003:12](#)

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)  
для ведения личного подсобного хозяйства

Земельный участок по адресу: [край Краснодарский, р-н Динской, ст-ца Динская, ул. Суворова, 162](#)

Уточненная площадь: 2 250 кв.м.