Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Степная ул.

Краснодарский край, Динской район, станица Старомышастовская, Степная ул.

7 000 000 Р
70 000Р за м^2

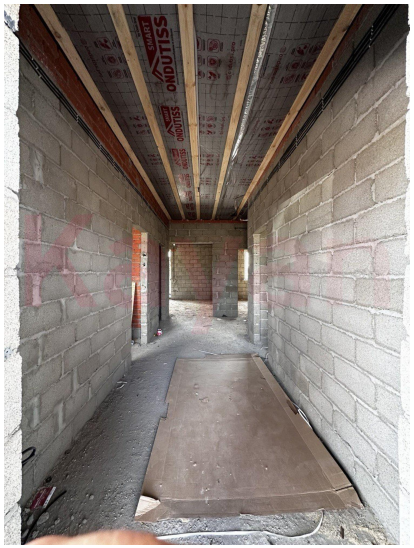
100.00 м^2	40.00 м^2	27.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Арт. 73215711 Продаю 1-эт. новый дом в ст. Старомышастовская ул. Степная, 100/40/27 кирпич, 2024 года постройки. Будет предчистовая отделка, можем сделать ремонт под вас, забор по всему периметру, отопление, тёплые полы. 3 комнаты, раздельный санузел, подсобка, коридор, прихожая, кухня-гостиная 27 кв.м с выходом на террасу. Качественные металлопластиковые smart-окна с защитой от ультрафиолета, прочная металлическая дверь, мягкая кровля. Двор на 2-3 лег., авто, будет забетонирован. Земельный участок 7,4 сот, фасад 17.5м, ИЖС, 2 входа/выхода. Газ, эл-во 3 фазы 15кВт, вода, интернет оптоволокно по меже, септик. Все фото соответствуют. Недалеко школа, дет. сад, магазины, парк, церковь, стадион, остановка общественного транспорта, электричка. Тихое спокойное место. До г. Краснодар 15мин на авто, 20км. Рядом протекает широкая р. Кочеты, где можно отлично порыбачить и отдохнуть. Подходят льготные ипотеки, материнский капитал, рассмотрим.

2 с 05.09.2024, обновлен 21.10.2025

Продавец: Головин Родион Юрьевич

Телефон: +7 (938) 500-10-22

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	27.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.4 сот