

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Сквозная ул

Краснодарский край, станица Пластуновская, Сквозная ул

8 500 000 Р

70 833Р за м²

120.00 м²

Общая



Продаётся дом в живописном месте ст. Пластуновская Динского района, площадь 120кв.м. жилая 104кв.м(3 изолированные спальни, гостиная объединённая с кухней, 2 санузла), в доме имеется, второй выход на здании двор.Земельный участок 5 соток с назначением ИЖС, огороженный забором из металлопрофиля. При въезде на участок гравийная дорога, откатные ворота фирмы дорхан, калитка.Дом одноэтажный: фундамент ленточный, стены - кирпич (цвет ГОТИК-РИНК) и газоблок, кровля - металлочерепица, окна - пластиковые, навес.Дом сдаётся в предчистовой отделке: на полу стяжка, стены (шпатлёвка, штукатурка), тёплые полы, разводка электричества, сантехники и отопления по всему дому, установка радиаторов и газового котла.Коммуникации: вода (центральная), канализация (септик 5 кубов), электричество три фазы (7.5кВт). Газифицированный.Находится в отличной локации вдалеке от шума автомобильной трассы, рядом центр станицы, река Кочеты, в 7 минутах ходьбы Школа 7, Детский сад , Медпункт, супермаркет Магнит, Пятёрочка. Дом сдан в эксплуатацию. СобственникНомер объекта: #82/1635151/3069

👁 1 с 30.08.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	5.00 сот		



