

Купить дачу, дом, коттедж за 11 300 000 рублей на Ленина ул, 9

Краснодарский край, Динской район, село Первореченское, Ленина ул, 9

11 300 000 Р

164 483Р за м²

68.70 м²

Общая

Дом 3 комнаты и большая прихожая, кухня, ванна с с/у, котельная. Окна пластиковые, внешние ролставни на каждом. Потолки 3,2м. Ремонт не требуется. Возможно заехать и жить. Частично мебель. Все коммуникации заведены в дом.Мансардный этаж без отделки 29 м.кв. Высота по балкам 2,1м.Возможно из прихожей сделать лестницу и вход на 2й этаж Фундамент рассчитан на 2х этажный дом. Электричество, газ.Отопление - газовый котёл (сетевой газ).Вода в доме - две скважины на участке.Канализация септик. Кирпичный забор.Также на участке расположены:- гараж с ямой- кирпичная кухня (отопление газ, вода заведена)- банный комплекс (русская баня + комната для стирки, сушки, глажки белья) - кирпичная летняя кухня- капитальные хоз.постройки- курятник- теплица с отоплением 3х6.Земельный участок 15 соток. Возможна продажа еще одного земельного участка 15 соток рядом по меже.Продает хозяин.Подходит под сельскую ипотеку.Номер объекта: #82/1634618/3069

👁 1 с 30.08.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	15.00 сот		



