

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Широкая ул, 4

Краснодарский край, Динской район, станица Динская, Широкая ул, 4

5 200 000 Р

113 043Р за м²



46.00 м²

Общая

Продается 1/2 дома, с новым кадастровым номером. Дом 31 кв.м и жилая времянка (имеется подвал) 15 кв.м, которую также можно сдавать и получать дополнительный доход без особых усилий, участок за домом 3 сотки. В помещениях сделан ремонт, все коммуникации проложены новые, имеется двухконтурный газовый котел, бойлер, электричество 15 кВт, на все счетчики, центральный водопровод. Дом располагается в центральной части станицы Динской, в незатапливаемом месте. Станица Динская входит в Краснодарскую агломерацию. Поэтому жилье там будет дорожать, станица ухоженная, с красивыми парками, с спортивными комплексами, бассейнами. Недалеко от дома, в шаговой доступности храм - Церковь Троицы Живоначальной, школа №3, детский садик №27, центральный стадион, международный центр единоборств (с бесплатными занятиями для детей). До центра станицы 10 - 15 минут пешком. В 15 минутах ходьбы ЖД вокзал, где проходят электрички (Краснодар, Сочи), отличная альтернатива поездкам на море в пробках. Расположение дома позволяет вам установить бассейн, зону барбекю и все, что ваша душа пожелает. Возможен торг!!! Номер объекта: #82/1633640/3069

👁 2 с 23.08.2024, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	нет	Площадь участка	3.00 сот

