

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Береговая ул

Краснодарский край, Динской район, станица Динская, Береговая ул

8 500 000 Р

137 097Р за м²



62.00 м²

Общая

Собственник! Не агентство! ????Дом, центр ст Динской. !!! Самая востребованная и лучшая локация в ст. Динская, место тихое, без транспортных потоков и загазованности, 7мин пешком и вы в самом центре на ул. Красной у Администрации ст. Динская(вся инфраструктура станицы рядом с вами) по ул. Береговая (участок не в речку, не топит!) Обратите внимание: это центр райцентра, где меньше проблем с отключениями света, воды, и не периферия, где за каждым решением вопроса, будь то медицина, административные вопросы и т п Вам придётся ехать сюда, в ст Динскую в центр (буквально, за каждой "бумажкой") ????Дом компактный, 70 х гп,62м2, гостиная, две спальни,большая кухня столовая, с/у. Состояние заходи и живи, а дальше какой пожелаете апгрейд.есть место и для строительства. Подвал глубина 2, 30м. Не топит! Счётчики на все (газ, вода, свет) Времянка 30м2,с кухней, комнатой, с/у,(газ,вода,свет, септик, отдельный АОГВ, т е полностью автономна), требует ремонта. Возможна переделка под баню, рабочий кабинет????Участок 7 соток. Огорожен профлистом по периметру. Не "рукавом" .Видеонаблюдение.Скважина с ручной и автоматической подачей воды(как отличное дополнение к централизованному водоснабжению)! внимание: там, где на участке плодовые деревья, старше 5 лет, однозначно благополучно ...

👁 2 с 23.08.2024, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	7.00 сот		



