Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на Первомайская ул

Краснодарский край, Городской округ Сочи, поселок Украинский, Первомайская ул

16 500 000 Р
81 683Р за м^2

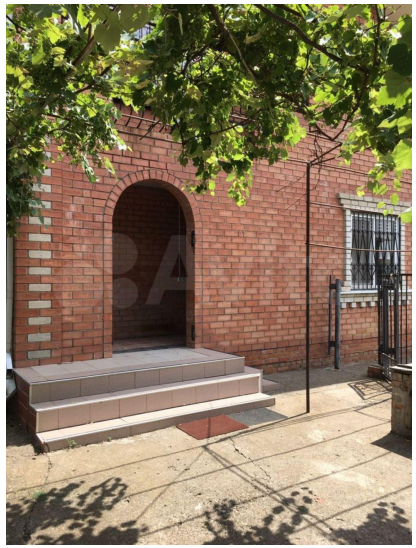
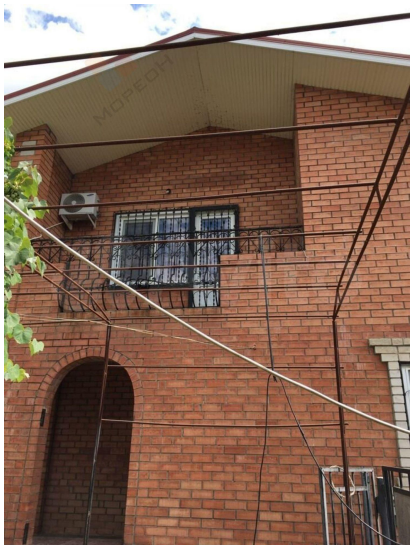
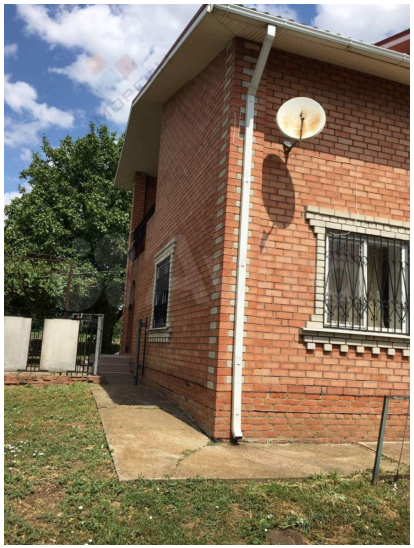
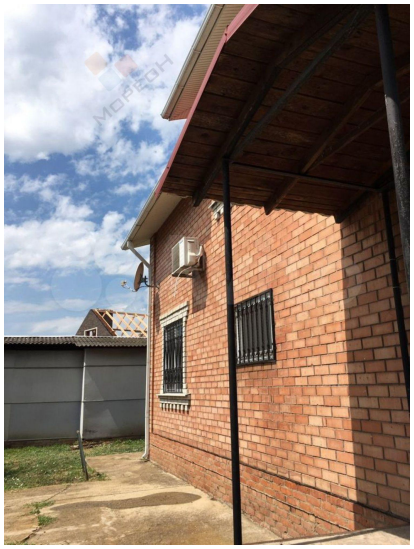
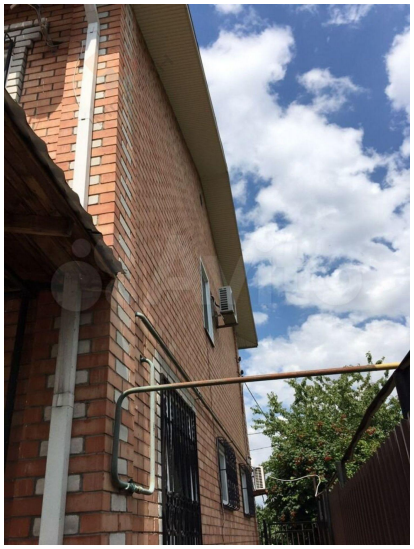
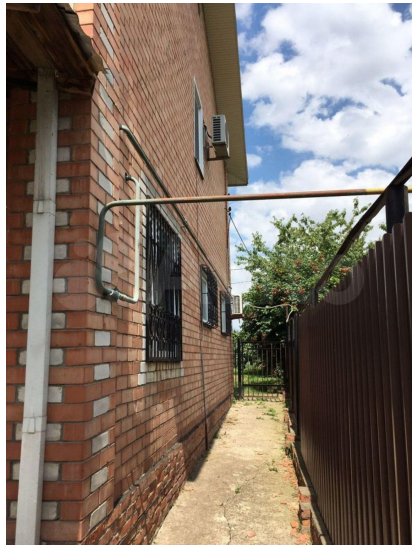
202.00 м^2
Общая

Дом 1993-1995 года постройки расположен в тихом и живописном месте посёлка Украинского Динского района на берегу реки Кочеты, возведён по классической технологии из блоков ФС (фундамент) кирпича и 3 уровней плит перекрытия, газ, вода скважина 50 м, 2 септика, 3 фазы, камин, балкон, большая кухня-столовая, гардеробная, 2 встроенных шкафа, в крыше над площадкой окно Велюкс, 5 точек кабельного ТВ, стац. телефон, дубовая лестница, паркет и встроенная мебель ручной работы. Огород примыкает к реке, есть свой пруд, на участке капитальный гараж-ангар на 4 машины, деревянная баня с бассейном, капитальная теплица под стеклом с возможностью отопления, 4 кирпичных сарая для хранения с возможностью содержания живности, уличный туалет, бетонные дорожки, вольер для нескольких собак, большой фруктовый сад, орех, 2 виноградника, подвал-убежище с вентиляцией и освещением под домом 6х4м., кирпичный подвал на улице, все делалось добротно и на века…в доме свежий евроремонт, вся земельно-правовая документация в полном порядке. Трасса «Дон» расположена в 12 км от дома, везде асфальт, до Краснодара 30 минут езды, в 6 км расположен загородный клуб «Фамилия» с конно-спортивной базой.Это уединенное место в котором Вы себя не почувствуете в дали от цивилизации.Номер объекта: #82/1632983/3069

2 с 16.08.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	55.00 сот