

Купить дачу, дом, коттедж за 25 500 000 рублей на Славянская ул, 5

Краснодарский край, Динской район, станица Динская, Славянская ул, 5

25 500 000 Р

76 577Р за м²

333.00 м²

Общая



СОБСТВЕННИКПродам дом в очень хорошем месте станицы Динской, место высокое 10 м до грунтовых вод. Улица широкая. В 50ти метрах от дома остановка общественного транспорта и школьного автобуса. В одном км. от дома находится Андреевский парк на берегу реки. Широкий фасад. Крытый двор, длина 27 м. ширина 6 м. В конце двора установлен автомобильный подъемник ножничного типа, опускается в уровень пола(т.е. нет никаких стоек). Есть плодовые деревья : черешня, груша, вишня, абрикос. Сделана сауна с большой комнатой отдыха, вместе с кладовой комнатой 50 кв. м. Также имеется хороший гараж с новыми автоматическими воротами. В доме могут проживать две семьи, в цокольном этаже и на 1 этаже, вход у каждого свой. Цокольный этаж 110кв.м: зал+кухня, спальня, котельная, сан.узел , вход в гараж.(возможно использовать под коммерцию) Первый этаж 170кв.м: 3 спальни, большая кухня гостинная , зал, гардеробная, 2 сан. узла. В доме сделан новый дорогой ремонт, новая мебель и бытовая техника ВСЁ ОСТАЁТСЯ НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ!!! Есть возможность обустройство третьего мансардного этажа + 100 кв. м. (т. е. возможно увеличить площадь дома до 433 кв. м.), перекрытие между всеми этажами плиты. Электричество: 3 фазы 15 KBTВода :водопровод с хорошей системой очистки. В огороде имеется скважина. Документы чистые без ...

👁 0 с 16.08.2024, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	9.20 сот		



