

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Солнечная ул, 38

Краснодарский край, Динской район, поселок Зарождение, Солнечная ул, 38

9 500 000 Р

89 623Р за м²

106.00 м²

Общая

Дом с мебелью, готовый к комфортному проживанию. Стены: газоблок 40 и сайдинг. Три спальни, большая гостиная 35 м² с выходом на трассу 14 м². Кухня- гостиная разделена визуально на зоны полуостровом, кухня дизайнерская. Просторный коридор. все спальни изолированы. В зале Камин со стеклянной дверцей. Большая котельная-кладовая с местами для хранения, лестница на мансарду, можно её сделать жилым этажом. Высокий конек- 3 метра. коммуникации- газ сетевой, электричество 15 кВт, септик сухой, теплый пол в гостиной, коридоре и ванной. Ванная большая- 15 м². Новый детский сад, школа в 2х минутах ходьбы. Молодые плодовые деревья, розы. Вся улица с новыми домами, хорошие дружные соседи. Так же есть хоз постройка под хороший цех, мастерскую или просто хранилище, 50 м². Не бывает проблем с перебоями электроснабжения воды, газа. Абсолютно безопасное и тихое проживание. До Краснодара и Динской регулярно ходит автобус, по расписанию. До Динской 5 км, до Краснодара 20 км. В ближайшей перспективе прямая дорога в Краснодар, минуя федеральную трассу. Запланировано строительство большого коттеджного поселка, перенос администрации в ближайшую станицу, строительство большого медицинского комплекса, что безусловно приведет к удорожанию и развитию района. В поселке хороший пляж, рыбалка в 10 минутах ходьбы. Продаем в связи с переездом ...

👁 2 с 16.08.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.00 сот		



