

Купить дачу, дом, коттедж за 13 700 000 рублей на п. Рассвет

Краснодарский край, Староминский район, поселок Рассвет, п. Рассвет

13 700 000 Р

91 333Р за м²

150.00 м²

Общая

Дом в ближайшем пригороде Анапы х. Рассвет. Домовладение представляет собой 2 дома пл. 105 и 45 кв.м., газифицировано, жилое. В большом доме пять комнат: гостиная 25,8 кв.м. четыре спальных комнаты по 17 / 16 / 12,9 / 8,5 кв.м. кухня 7,3 кв.м. санузел. Флигель состоит из двух помещений и санузла. Дом расположен на участке 7,6 сот. Фасадная часть 17 м. глубина 50 м. назначение ИЖС. Дом с ремонтом, ухоженный плодоносящий сад. Коммуникации центральные: газ, электричество 10 кВт, водопровод, выделенная линия интернет. Документы готовы к продаже. Возможен обмен на квартиру с вашей доплатой. х.Рассвет, относится к Гайкодзорскому сельскому округу. В Рассвете имеется начальная школа № 26 и детский сад, Амбулатория, свой ДК. Расстояние до курорта Анапа 8км. Хутор Рассвет если кто не знает один из ближайших спутников Анапы, по российским мерам крепкий поселок, но так уж повелось на Кубани, что деревень у нас нет, а вот хутора со станицами водятся. Получилось это потому, что деревни строили мужики, а станицы и хутора казаки. Казак - не мужик, т.е. не безземельник. х. Рассвет расположен на трассе Новороссийск-Анапа в окружении виноградных плантаций у подножия Кавказского хребта. Через Рассвет пролегает живописная трасса на п. Сукко, альтернатива пробочному дорожному ...

👁 1 с 12.08.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости "АиБ"](#)

Телефон: [8-918-985-43-52](tel:8-918-985-43-52)

Характеристики

Площадь участка 7.6 сот



