

Купить дачу, дом, коттедж за 62 000 000 рублей на Центральный внутригородской округ, проезд Краснодонский, 54

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Центральный внутригородской округ, проезд Краснодонский, 54

62 000 000 Р

255 144Р за м<sup>2</sup>



243.00 м<sup>2</sup>

Общая

В продаже новый дом в районе Сити-центра. Двухэтажный кирпичный дом с грамотным планировочным решением: первый этаж- кухня-столовая 45 кв м , санузел , терраса и подсобные помещения. Высота потолков 3.2м На втором этаже: три спальни , две гардеробные, санузел. Высота потолков 3,1 м Фасад выполнен из кирпича ручной формовки. Стены утеплены каменной ватой. Перегородки кирпичные . Мягкая кровля на навесе и доме. Пластиковые окна Premium (тройной стеклопакет). Земельный участок 5 соток. Зеленая зона с автополивом, видеонаблюдение. Центральные коммуникации: свет 15 кВт . Отопление: все оборудование Premium класса (конвектора, теплые полы). Встроенный пылесос. Дом построен в глубине участка, что обеспечивает оптимальное использование территории. На заднем дворе сделан навес с террасой. Также есть место, где можно установить мангал и бассейн. Вместительное отапливаемое уличное помещение (15 м2) оборудованное санузлом и раковиной. Навес для авто, автоматические ворота. Респектабельные соседи, дорога асфальтированная. Инфраструктура : в шаговой локации парковая зона, частная школа, торговый цент "Сити", транспортная развязка.

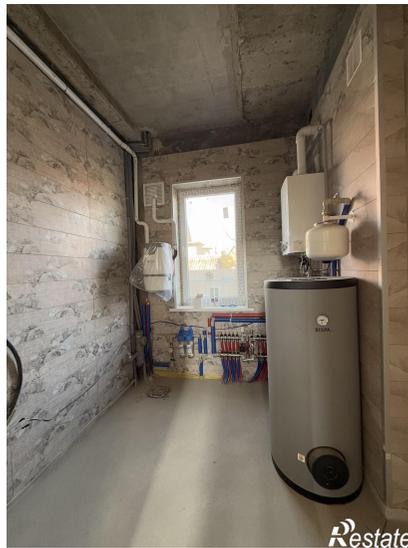
👁 1 с 30.07.2024, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Ирина](#)

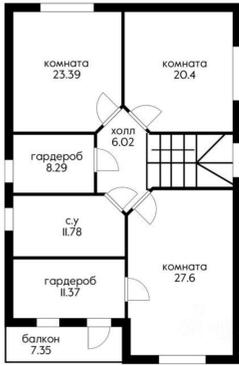
Телефон: [8 \(900\) 280-40-90](tel:8(900)280-40-90)

## Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	кирпич	Площадь участка	5 сот



2 этаж



*Restate*

1 этаж



*Restate*