

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Цветочная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, станица Гостагаевская, Цветочная улица

8 500 000 Р

42 500Р за м²

200.00 м²

Общая

85.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

Объект №157288. В продаже 2-х этажный дом 2024 года постройки в Гостагаевской в новом престижном районе. Общая площадь дома 200 кв. м. Предчистовая отделка, теплый пол по всей площади 1-го и 2-го этажах. Коммуникации: вода – скважина, электричество 15 кВт, канализация – септик, отопление – электричество, газ проходит по меже. На 1 этаже - просторная прихожая с зоной под гардероб, кухня-гостиная 40 кв. м. с выходом на террасу, жилая комната, совмещенный санузел, с террасы вход в отдельное помещение - котельную. На 2 этаже – 3 жилые комнаты, каждая с выходом на балкон, санузел. Участок 6 соток, ЛПХ, в собственности, фасад 14 метров, капитальный забор, роллетные ворота, имеется место под автомобиль, свободная земля для насаждений и зоны отдыха. Строительные работы на стадии завершения! Новым собственникам предстоит сделать только ремонт! Дом располагается в жилом районе, рядом автобусная остановка, магазины. Школа и детский сад находятся в 5 минутах езды.

👁 2 с 13.07.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:9892400014)

Характеристики

Площадь жилая	85.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		

<https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-cvetohnaya-ulica-124753687/>

