

Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на Цветочная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, станица Гостагаевская, Цветочная улица

8 300 000 Р

57 241Р за м²

145.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

Объект №157291. В продаже одноэтажный дом 2024 года постройки в Гостагаевской в новом престижном районе. Общая площадь дома 145 кв. м. Предчистовая отделка, теплый пол по всей площади дома. Коммуникации: вода – скважина, электричество 15 кВт, канализация – септик, отопление – электричество, газ проходит по меже. Планировка - просторная прихожая с зоной под гардероб, кухня-гостиная 40 кв. м. с выходом на террасу, 3 жилые комнаты, совмещенный санузел, с террасы вход в отдельное помещение - котельную. Участок 7,42 сотки, ЛПХ, в собственности, фасад 16 метров, капитальный забор, роллетные ворота, имеется место под автомобиль, свободная земля для насаждений и зоны отдыха. Строительные работы на стадии завершения! Новым собственникам предстоит сделать только ремонт! Дом располагается в жилом районе, рядом автобусная остановка, магазины. Школа и детский сад находятся в 5 минутах езды.

👁 5 с 13.07.2024, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79385577742](tel:+79385577742)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7 сот		

