

Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на Солнечная ул

Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Ленина, Солнечная ул

4 200 000 Р

73 684Р за м²

57.00 м²

Общая

Расположение: Хутор Ленина – расположен В 20 км от центра города. До въезда в город, где находятся крупнейший торгово-развлекательный центр Oz Mall, Metro - расстояние 9 км. До аэропорта 12 км. Минимальное время в пути до моря, так как находится со стороны транспортной развязки в направлении побережья. 200 метров до водохранилища. До ближайшей остановки 900 метров. Инфраструктура поселка: Больницы Современная Школа №61, построенная в 2018г. С остановки детей забирают школьные автобусы. Муниципальный детский сад. Банки. Сетевые магазины Магнит, Пятерочка в 200м от дома. Также много местных рынков, где вы всегда найдете: фермерские свежие овощи, фрукты, мясо, молочные продукты. 1 этаж - жилой: 1 спальня, кухня, гостиная, прихожая. Высота потолков: 2.5м 2 этаж - мансарда: 2 спальни. Высота потолков 2.4м По периметру дома сливы дождевые. Дровяник с навесом. Летний навес. Спутниковое ТВ. Центральный водопровод с питьевой водой, отопление на твердом топливе, имеется душ, бойлерная горячая вода, камин, баня с летним душем, газовая плита, холодильник, стиральная машина. Газ в баллонах, в данное время ведется газ. Дом продается с мебелью. Стены кирпичные, облицовка - пеноплекс. Кровля металлопрофиль. Канализация - септик. На участке растут: - 1 груша - 2 яблони - 2 персика - виноград - смородина ...

👁 7 с 05.07.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	4.00 сот		

