

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Красноармейская улица

Краснодарский край, станица Анапская, Красноармейская улица

13 500 000 Р

78 947Р за м<sup>2</sup>

171.00 м<sup>2</sup>

Общая

59.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект №156427. В продаже домовладение в центре Анапской на 12 сотках! Дом 1,5-этажный, 1990 года постройки, общая площадь 171 кв. м. Стены кирпич, толщина 50 см. Просторный цокольный этаж 68 кв. м. с техническими помещениями. В доме 5 изолированных комнат. Во дворе имеется капитальная летняя кухня 35 кв. м. (жилая комната, помещение для кухни), также гараж и баня. Состояние дома жилое, требуется не большой косметический ремонт. Все коммуникации подведены и подключены - электричество 15 кВт, центральный водопровод, канализация - септик, газ. Отопление газовое, установлен двухконтурный котел. Участок 12 соток, фасад 18 метров. Большой плодоносящий сад . В шаговой доступности школа, магазины - Магнит и Пятерочка, аптека, рынок Николаевский, остановка.

👁 1 с 29.06.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

## Характеристики

Площадь жилая	59.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12 сот		

