

Купить дачу, дом, коттедж за 13 700 000 рублей на Выгонная ул, 22

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Выгонная ул, 22

13 700 000 Р

91 946Р за м²



149.00 м²

Общая

Продается дом 149 м2 на 4 сотках. Дом строился не для продажи, так что все процессы постройки, включая выбор участка были продуманы до мелочей еще на плане проектирования, что очень удорожило постройку. Дешевых и не качественных материалов не использовалось совсем, от этого и цена такая. Дом расположен в удобном районе станицы и выполнен из кирпича ручной формовки под белый шов. Многоскатная крыша подчеркивает красоту и статус дома. Большая кухня-гостиная, 4 комнаты, 2 сан. узла, котельная прихожая балкон. На дом установлена профессиональная архитектурная подсветка которое имеет 2 функции, подсветку здания и освещение двора. Во дворе выполнены еще 3 вида подсветки: ландшафтные светильники, а также нижнее освещение голубых елей, пихт и газона. Самосветящаяся балюстрада и некоторые элементы двора, это новые дизайнерские идеи, которых нет ни у кого. Электромонтажные работы в доме выполнены согласно проекту, включающие: около 200 точек, включая слаботочку, видеонаблюдение по периметру дома, двор, наличие запасных точек подключения, выводы на автоматику ворот, датчиков, интернета и т.д. Все ГОСТ, никаких ТУ. Отопление дома: котел атмосферный 2 контурный 24 квт. Теплый пол - весь 1 этаж, санузел 2 этаж и 2 этаж частично. Сантехника: 1 этажа, душевая, смеситель встройка с термостатом, Гигиенический ...

👁 0 с 28.06.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	4.00 сот		



