

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Московская улица,5А

Краснодарский край, Тбилисский район, станица Тбилисская, Московская улица,5А

7 000 000 Р

80 738Р за м²



86.70 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Код объекта: 1128821. Продается кирпичный дом в станице Тбилисской Краснодарского края, площадь 87 кв м на участке 10 соток. Газ,электричество,вода,септик. Год постройки 2000 г, три комнаты (24 кв м, 14 кв м, 12 кв м), коридор 16кв м ,кухня 15 кв м, ванная 6 кв м.Большой сухой подвал. Навес и крыша дома металлочерепица и профиль. Все в плитке. Окна большие, пластик.По всему периметру участка металлический забор на фундаменте. Въезд с двух сторон, кованые откатные ворота.Соседи только с одной стороны.В саду есть кирпичная постройка с открытой верандой (можно переделать под баню), есть небольшая мастерская,уличный туалет,душ. Тенистый уютный сад.Фруктовых деревьев порядка 30. Яблони,груши,черешня,вишня,алыча,виноград,малина,фундук,грецкий орех.Все деревья обильно плодоносят. Из молодых высажены абрикос,персик, инжир.Капитальный ремонт сделан в 2020 г, вложений не требует.Станица районная,население порядка 30 тысяч человек. Есть все условия для комфортного проживания.Детские садики, школы,больница,поликлиника,кинотеатр,парки, фонтаны,стадионы,мфц, магазины,рынок. До Краснодара 100 км, до моря 200 км, до Мин. вод 300км.

👁 25 с 14.06.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Перескокова Елена Александровна](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот



