

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Московская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Московская улица

25 000 000 Р

108 696Р за м²

230.00 м²

Общая

170.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Объект №155425. Продаются два отдельно стоящих дома на участке 22 сот.земли, назначение ИЖС. Площадь участка позволяет разместить дополнительно еще один дом или гостевые номера под сдачу, либо использовать свободную площадь под свое усмотрение (зону отдыха, бассейн и т.д.) Подобных участков практически нет. Уже сейчас на территории имеется беседка, теплица, гараж, большой плодоносящий сад, множество зеленых насаждений, цветов и т.д. Первый дом площадью 130 м2 двухэтажный, в нем 3 спальные комнаты, коридор, кухня-столовая, гардеробная, 2 сану.зла. Дополнительно в данном доме предусмотрена отдельная котельная (бойлерная) и крытая веранда с баней. Мансардный этаж утепленный свободной планировки. Второй дом-100 м2, представлен в виде 2-х этажного домовладения и состоит из 5-ти спальных комнат, кухня общего пользования. Все номера с удобствами, полностью укомплектованы всем необходимым, Идеально под сдачу. Шикарное расположение, асфальтная дорога, остановка общественного транспорта, в непосредственной близости рынок, Магнит, Пятерочка, школы, детские сады и т.д. В каждом доме индивидуально подведен газ, центральное водоснабжение, электричество 15 кВт, 2 септика на каждый дом. Документы готовы к сделке!

👁 1 с 08.06.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79384377705](tel:+79384377705)

Характеристики

Площадь жилая	170.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	22 сот		



