

Купить дачу, дом, коттедж за 12 950 000 рублей на Родниковая улица

Краснодарский край, село Витязево, Родниковая улица

12 950 000 Р

107 917Р за м<sup>2</sup>

120.00 м<sup>2</sup>

Общая

80.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект №155451. ДОМ Реальный! В ПРОДАЖЕ 2-х этажный дом в курортном поселке Витязево. Участок 2,5 сотки. До моря 7 минут на авто. 1 ЭТАЖ: 45 кв.м. : 1 комната, уютная большая гостиная, прихожая, отдельный сан.узел. 2 ЭТАЖ: 75 кв.м. - 3 отдельные комнаты с балконами, отдельный сан.узел с САУНОЙ! В доме сделан полностью ремонт: полы керамогранит, обои, натяжные потолки. Мебель и техника остаются! Во дворе - парковочное место для автомобиля, зона для отдыха, на участке растут плодовые деревья. Дом утеплен минеральной ватой 5 см. Зимой уютно и тепло, летом очень комфортно, не жарко, даже без кондиционера. Дом расположен на высоком непотопляемом месте. Все коммуникации подключены. Школа в 2-х минутах ходьбы. Супер маркеты, продуктовые магазины в 2 минутах ходьбы. До остановки общественного транспорта 3 минуты ходьбы. Так же в шаговой доступности авторемонтные мастерские, строительные магазины. Район очень престижный и развитый. Соседи очень доброжелательные. Все интересующие вопросы по телефону! Отличный вариант для комфортного проживания!

👁 2 с 08.06.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

## Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2 сот		

