

Купить дачу, дом, коттедж за 16 300 000 рублей на Цветочный переулок

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Цибанобалка, Цветочный переулок

16 300 000 Р

73 094Р за м²

223.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Объект №155079. Возможна ипотека . Самый центр. Продается дом S 150 м2+73 м2 мансардный этаж свободной планировки на 7,5 сот.земли в самом центре п.Цибанобалка . Первый этаж: 4 спальни, кухня, гостиная, санузел, кухня-столовая. Все комнаты изолированы. Имеется котельная-кладовая. На мансардном этаже имеются окна. В доме остается практически все!!! На кухне и в сан.узле теплый пол, в каждой комнате-сплит-система. Участок правильной формы, дом "посажен" таким образом, что имеется возможность построить еще один дом и баню. Уютная терраса, батут, 5 парковочных мест, множество плодовых деревьев, розарий, виноград, гостензии, розы и т.д. Внутренний двор с каркасным бассейном, большая теплица из поликарбоната, вольер для собаки, есть зона для барбекю и большой беседки. Дополнительно в доме имеется погреб (вход с улицы). До детского садика-2 мин. пешком, до школы-5 мин. Магазины, отделение банка, поликлиника, музыкальная школа, храм, дом культуры, стадион и другие социальные объекты в шаговой доступности. Документы готовы к сделке, один собственник. ПОКАЗ В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ!!!

👁 7 с 01.06.2024, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79384377705](tel:+79384377705)

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7 сот		



