

Купить дачу, дом, коттедж за 55 000 000 рублей на Анапская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапская улица

55 000 000 Р

157 143Р за м²

350.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

57.00 м²

Кухня

Объект №154493. К продаже предлагается просторный и уютный 2х этажный дом, в ст. Анапской, в тихом, уютном месте. Общая площадь дома 350 кв.м, участок 10 сот. На первом этаже располагаются: - просторная кухня-гостиная (56.6 кв.м) с выходом на задний двор. - комната (12.1 кв.м) - гардеробная (11.1 кв.м) - с/у (8.1 кв.м) На втором этаже: - две гостевые комнаты (11.5 кв.м, 11.5 кв.м) - две спальни (26.9 кв.м, 28.9 кв.м) - с/у (6.7 кв.м) - из коридора выход на балкон. Под всем домом цокольный этаж с окнами, там располагаются: - просторная спортивная комната (60.1 кв.м) - котельная (13.9 кв.м), в которой установлены накопители воды, система фильтрации воды, газовый котел. - хоз.комната (7.8 кв.м) - две комнаты свободного назначения (9.1 кв.м, 12 кв.м) В доме выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных и дорогостоящих материалов Во дворе отдельная постройка (зарегистрирована) общей площадью 110 кв.м, включает в себя: - гараж на 2 машины, с автоматическими роллетами. - летняя кухня, с панорамным остеклением. Коммуникации все центральные (газ, свет, водоснабжение, канализация) Территория дома вся в зелени, имеются плодовые деревья, клумбы с цветами. На заднем дворе ,в дальнем углу участка установлена беседка с мангальной зоной. Подъездные пути к дому асфальтированы ...

👁 0 с 01.06.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	57.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот		

