

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Приморская ул

Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Ленина, Приморская ул

7 500 000 Р

83 426Р за м²

89.90 м²

Общая

Всем здравствуйте!Продаём свой дом на участке 6.1 сотках земли , полноценных 89 жилых квадратов дом , с сауной на первом этаже и камином на втором этаже , дом очень уютный , тёплый , прописка Краснодар ,первый этаж просторная кухня гостиная ,сауна ,большая ванная комната. Второй этаж, две просторные комнаты . Так же есть погреб , большой навес во дворе и залит фундамент под новый дом , большой фасад около 20 метров может позволить разделить участок на два дома .Так же есть плодово-фруктовый сад (черешня ,абрикос ,персик ,яблоко ,слива ,груша ,инжир,виноград) и грядки для посадок .В пешей доступности пятерочка ,магнит ,чизик ,аптеки ,остановка общественного транспорта откуда так же забирает школьный автобус детей , большой красивый храм . Три базы отдыха на берегу водохранилища где можно гулять каждый день и наслаждаться .До самого крупного торгового центра города Краснодара ОЗМОЛ 5-7 минут езды. Фото сделаны после дождя и как раз вы можете заметить что участок не топится ,нигде не собирается вода ,шикарное место .Две скважины одна 30 метров она заведена в дом ,другая 9 метров для полива .В данный момент проводятся работы по газификации ,в доме уже установлен газовый котел ,газ нужно будет только завести в дом .На данный момент отопление печное ,которое так же можно сделать электрическим ...

👁 1 с 24.05.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.10 сот		



