

Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей на Белореченская ул, 4

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Белореченская ул, 4

5 300 000 Р

75 714Р за м²

70.00 м²

Общая

Продается Кирпичный дом в коттеджном посёлке ! Дом в пред чистовой отделке! Назначение земли- ИЖС (в собственности). По фасаду - Кирпичный забор, ворота роллеты (на пульте управления), калитка ! От соседей - забор из Металлопрофиля! Три изолированные комнаты и кухня 21 метр. Канализация септик-8 куб. Вода- скважина (второй водоносный слой) не менее 35 м , с глубинным насосом. Центральный свет. Сетевой ГАЗ будет заведен в дом и подключен ! Газовый котел (двух контурный) входит в стоимость! На территории: интернет, асфальтированные дороги, магазины, спортивные и детские площадки. На территории коттеджного посёлка строится школа (на 1550 мест) и садик. В данный момент действующая школа номер 15 расположена на расстоянии 2.5 км от коттеджного посёлка, в которую прямо из КП школьным автобусом детей доставляют в школу. Остановка общественного транспорта находится при въезде в посёлок. Неподалёку расположена остановка железнодорожной станции (электричка уходит в центр Краснодара до улицы Гаврилова). Коммунальные услуги оплачиваются непосредственно собственником жилья без посредников (ТСЖ и управляющей компании). Прямая продажа, без процентов и переплаты!!! ИПОТЕКА 8% (при желании можно субсидировать до 6%). Номер объекта: #82/1621715/3069

👁 0 с 03.05.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	3.00 сот		

