Купить дачу, дом, коттедж за 11 700 000 рублей на Казачья ул

Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Ленина, Казачья ул

11 700 000 Р
73 125Р за м^2

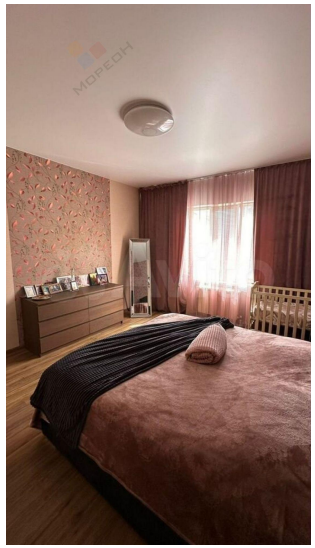
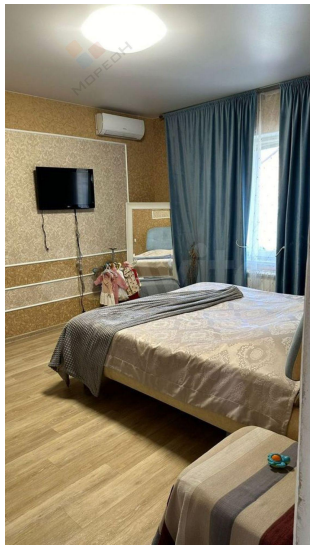
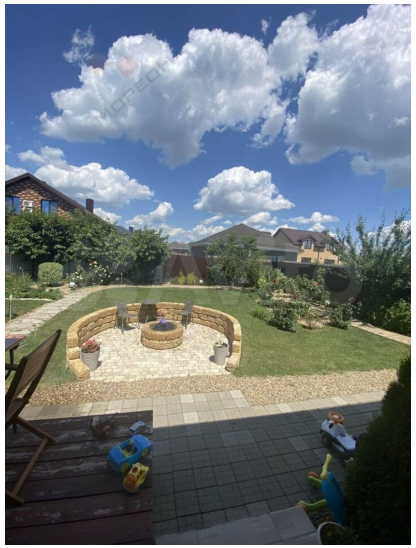
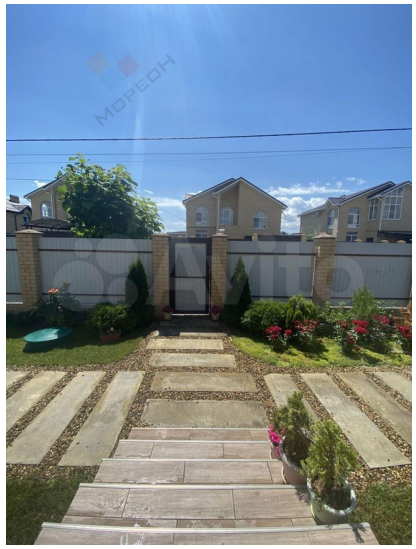
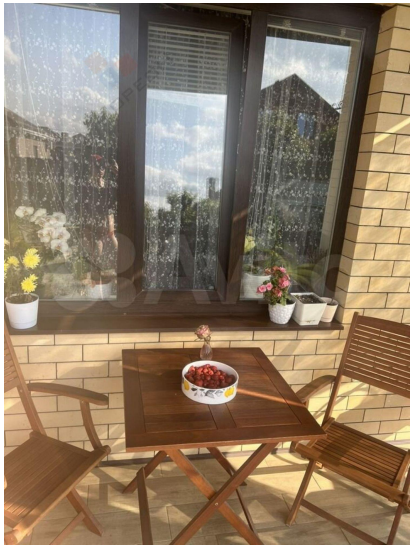
160.00 м^2
Общая

Продается дом от собственника. Площадь дома 160 кв.м.: 105 кв.м. - первый этаж, остальное мансарда. Дом идеально подойдет для молодой современной семьи, предпочитающей комфорт и свободную планировку. В доме в течение долгого времени жила семья из 4 человек. Построен был дом не для перепродажи, а для себя.Дом построен из бетонных блоков, внутри утеплитель, отделка светлый кирпич. Коммуникации: водоснабжение – центральное, горячая вода – бойлер, нагревается от электричества или газа, канализация – септик.Городская прописка, развитая инфраструктура, школа и садик – хутор Ленина, участок с хорошей завезенной землей, никаких подтоплений на участке нет. Дорога по улице – асфальтная крошка.Преимущества.Участок спланирован таким образом, чтобы не тратить свободное время на постоянную борьбу с сорняками, а наслаждаться временем с семьей. Все необходимые посадки выполнены по периметру участка, отделяющих зеленой кроной от соседей, а растения декорированы каменной крошкой, а геотекстиль под ними препятствуют росту сорняков.Современное патио. Для вечерних посиделок с близкими или в компании друзей, предусмотрена зона отдыха – очаг. Она выполнена из настоящего крымского ракушечника, а это очень прочный и плотный материал. Барбекю, овощи гриль и мершлоу можно готовить в специальное чаше с регулируемым ...

0 с 26.04.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.70 сот