

Купить дачу, дом, коттедж за 33 000 000 рублей на Ржаная ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Знаменский, Ржаная ул.

33 000 000 Р

165 000Р за м²

200.00 м²

Общая

109.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

Арт. 63822737 В продаже новый , шикарный, красивый 2-х этажный кирпичный дом 220 кв.м на участке 5,5 соток земли, участок ровный правильной формы, угловой - преимущество большая придомовая территория. Дом находится в благоустроенном и экологически чистом районе г. Краснодара . Дом строили для себя, тщательно контролировали все этапы строительства. Отличная планировка: 1 этаж (просторный коридор ,кухня 21 кв.м с выходом на закрытую террасу 22 кв.м; гостиная 26 кв.м; кабинет 20 к.м; совмещенный санузел 9 кв.м, прачечная 5кв.м) . 2 этаж (родительская спальня 20 кв.м; две детские спальни по 22 кв.м; совмещённый санузел и ванна 14 кв.м). Сделан выход на мансардный этаж, где еще 40 кв.м свободной планировки. Во дворе есть зона барбекю , санузел, душ, хоз. помещение, парковка под навесом на два автомобиля. По всему периметру установлено видеонаблюдение, авто полив, посажены деревья, цветы , в ближайшее время будет газон. В доме сделан новый качественный евроремонт, остается мебель и техника. Коммуникации: центральный свет, Газ в доме, вода, септик. Развитая инфраструктура, рядом новая школа и еще одна строится , детские сады , магазины , очень красивый парк Родные просторы 9 гектаров (спортивные и детские площадки, велодорожки, скейт парк, фонтан, зона для дрессировки собак, шезлонги ...

👁 1 с 25.04.2024, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Нестерова Наталья Анатольевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Площадь жилая	109.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.5 сот

