

Купить дачу, дом, коттедж за 5 150 000 рублей на Восточная ул, 67

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Восточная ул, 67

5 150 000 Р

79 969Р за м²



64.40 м²

Общая

Продам дом в связи с переездом к детям, собственник. Участок 6,5 соток правильной прямоугольной формы, категория земель ИЖС. Во дворе имеется теплица на участке много плодоносящих деревьев: (груша, яблоня, персик, абрикос, вишня, черешня, инжир) кустарники: (малина, ежевика, смородина, крыжовник, кизил, жимолость, виноград), замечательный розарий, много цветов. Во дворе, так же имеется абиссинская скважина для полива и других бытовых нужд, двор бетонирован: отмостка, площадка под автомобили. Коммуникации все центральные, газ, вода, свет, отопление от газового котла с функцией нагрева воды, мусор вывозят раз в неделю (четверг) - тарифы сельские. Подъездная дорога асфальтированная, освещается в темное время суток. Дом расположен 7 минутах пешком от ЖД станции «Титаровка», от которой на электричке можно добраться в центр города Краснодара за 20 минут в непосредственной близости (5-7 минут) расположена остановка общественного транспорта, школа, детский сад, все необходимые федеральные сетевые магазины: Магнит, Пятёрочка, Яндекс Маркет, Озон, Валберис, рынок, аптеки, спортивный комплекс "Разряд", отделения МФЦ, церковь, почтовое отделение, кафе, рестораны. Документы готовы к продаже, никто не прописан. Цена дома указана за наличный расчет. В станице имеется вся необходимая инфраструктура: ...

👁 31 с 12.04.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.50 сот		

