

Купить дачу, дом, коттедж за 12 900 000 рублей на улица Южная

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, улица Южная

12 900 000 Р

115 179Р за м²



112.00 м²

Общая

Продам новый дом в Коттеджном поселке. До моря 2 км. Территория полностью облагорожена. Дом 112 кв.м., на земельном участке 4 сотки. В доме современная планировка: отдельная комната - котельная, просторная кухня-гостиная с окнами в пол, предусмотрена отдельная зона для кухонного гарнитура. Мастер спальня с отдельным сан узлом (либо гардеробной комнатой) плюс две спальни с большими окнами. Большой санузел. Высота потолков 3м Монолитная плита перекрытия. Крыша из мягкой кровли. В доме выполнена разводка электричества, тёплый пол, залита стяжка. Парковочное место во дворе под навесом и перед домом. Если нужно за доп плату выполним ремонт под ключ. На территории коттеджного поселка есть детская площадка, парковая зона обустраивается. Все коммуникации центральные. Дом выполнен из кирпича, самый лучший материал для строительства, так как он экологически чистый, прочный. Он сохраняет тепло зимой и не нагревается летом. Звоните, договоримся о просмотре в удобное для вас время. Подходит под любой вид ИПОТЕКИ !

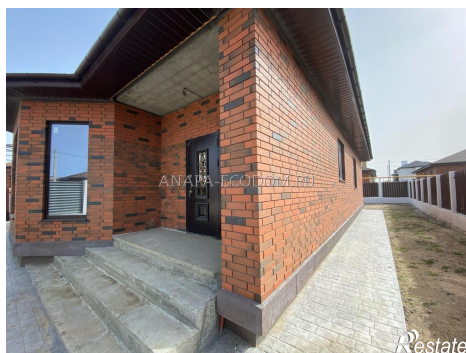
👁 4 с 08.04.2024, обновлен 22.09.2025

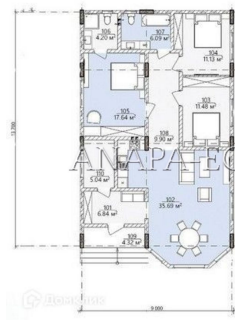
Продавец: [Бойко Денис Валерьевич](#)

Телефон: [+79184936028](tel:+79184936028)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	4 сот		





План этажа

Тамбур	6.84 м²
Кухня-столовая	35.69 м²
Спальня	11.48 м²
Спальня	11.43 м²
Спальня	17.64 м²
Санитарный узел	4.20 м²
Санитарный узел	6.09 м²
Холл	9.9 м²
Крыльцо	4.32 м²
Бойлерная	5.04 м²

112.63м²

Restate