

Купить дачу, дом, коттедж за 3 050 000 рублей на Пионерская ул, 74А

Краснодарский край, Гулькевичский район, Гулькевичи, Пионерская ул, 74А

3 050 000 Р

52 586Р за м²

58.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Срочно продаётся уютный дом в самом центре с 4 комнатами. Общая площадь дома составляет 58 квадратных метров. Фактически на участке 2 дома, во втором кухня-столовая, туалет/ванная, 2 комнаты. В обоих домах газовые котлы, отопление+горячая вода. Кондиционер, стиральная машина, газовое отопление. Участок 8 соток, есть много фруктовых деревьев, виноград. Все коммуникации центральные. Дом в отличном состоянии! Много подсобных помещений на участке. Есть чердак, а так же большой не затапливаемый подвал! Это идеальный вариант для тех, кто ценит экономичность и уют. В данный момент в доме выполнен стандартный ремонт, что позволит новым владельцам сразу приступить к обустройству жилья. Мебель, имеющаяся в доме, остаётся для удобства покупателей. Данный дом идеально подойдёт для семей с детьми, молодых людей, а также родителей или пожилых родственников. В нём есть всё необходимое для комфортного проживания. Школа 200м. Самый центр города, пешком до авто и жд вокзала. Все магазины и т.д. В сочетании с месторасположением, ценой и комплектацией данное предложение является уникальным!Номер объекта: #82/1618917/3069

👁 63 с 05.04.2024, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Евгения](#)

Телефон: [+79648993175](tel:+79648993175)

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.00 сот

