

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на улица Гремахова

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Нижняя Гостагайка, улица Гремахова

14 500 000 Р

131 818Р за м²



110.00 м²

Общая

Просторный готовый дом в новом коттеджном поселке на побережье Черного моря недалеко от Анапы! В 14 км от города, в 15 минутах езды до песчаных пляжей Витязево и Благовещенской, в 1 км от трассы на небольшой возвышенности жители поселка получают комфорт города на природе: уединенная территория с асфальтовыми дорогами, тротуарами, освещением, высокоскоростным интернетом, видеонаблюдением, зонами отдыха, детской площадкой, чистым морским воздухом и отличной транспортной доступностью! в 700 метрах начато строительство - через пару лет в этом месте будет малоэтажный многоквартирный комплекс домов с хорошей инфраструктурой. Дом 110 кв.м. (3 спальни, санузел, кухня-гостиная, терраса) в доме выполнен ремонт под ключ мебель, техника остается никто не жил забор по периметру, ворота, калитка, двор вымощен тротуарной плиткой, выполнено озеленение, два парковочных места, коммуникации заведены в дом (центральная вода, 15 кВт, септик), можно за небольшую оплату подключиться к газу. Земли ИЖС, документы на дом и участок!

👁 0 с 01.04.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Бойко Денис Валерьевич](#)

Телефон: [+79184936028](tel:+79184936028)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|-------|--------------------------|-----|
| Этажей всего | 1 | Наличие водоснабжения | нет |
| Наличие канализации | нет | Наличие электроснабжения | нет |
| Площадь участка | 5 сот | | |

