

Купить дачу, дом, коттедж за 36 000 000 рублей на Прогресс с, Юбилейная ул, 57

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Прогресс, Прогресс с, Юбилейная ул, 57

36 000 000 Р

138 462Р за м²



260.00 м²

Общая

Продается коттедж с ПАНОРАМНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ И ВТОРЫМ СВЕТОМ. Площадь 250 кв м плюс гараж 30 кв м. Расположен в экологически чистом, спокойном и самом «зелёном» районе Сочи. Дом введен в эксплуатацию, стоит на кадастровом учёте, присвоен адрес. В пешей доступности школа, ОЗОН, супермаркет «Пятёрочка», автобусная остановка, до МОРЯ, ж/д станции «Мацеста» и Курортного проспекта- 10 минут на машине. Прекрасные видовые характеристики: на горы, море и национальный парк. Ежедневно вас будут радовать красочные закаты. Каркасы цокольного и 1 этажа полностью монолитные, 2 этажа - монолитно-блочный. Цокольный этаж с отдельным входом, автономный от основной части дома. Изначально планировался как гостевой или для родителей. Перед строительством дома проведены инженерно-геологические изыскания, имеется разрешение на строительство. Есть фотографии всех скрытых работ. Дом строили для своей семьи максимально добротнo. Все коммуникации. НА ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ СДЕЛАН РЕМОНТ, там уже можно жить и постепенно доделать ремонт на основных этажах. Вся мебель и бытовая техника остаются. Фактически у вас уже будет жилая площадь с ремонтом размером с 3-х комнатную квартиру 80 кв м!!! На участке достаточно места для размещения бассейна, бани, зоны отдыха и парковки. Один собственник. Номер объекта: #5/601106/11901

👁 0 с 18.03.2024, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-18](tel:+7(966)779-00-18)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот



План 2 этажа

