

Купить дачу, дом, коттедж за 119 000 000 рублей на Беранда с, Виноградная ул, 157

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Беранда, Беранда с, Виноградная ул, 157

119 000 000 Р

297 500Р за м²



400.00 м²

Общая

Вилла 400 кв.м, в современном стиле хай-тек, уютно расположившаяся в сердце города Сочи (центральный район). До моря 500 метров. До Морского порта 10 минут на автомобиле. Закрытая территория в 14 соток, ровное место, поблизости национальный парк с реликтовыми деревьями. В соседях резиденция президента, Санаторий Русь и Белорусь со своей обширной оздоровительной базой. На закрытой приватной территории выполнено ландшафтное озеленение, круглогодично подогреваемый бассейн 15*5 с выделенной детской зоной, беседка с мангалом. Планировка: 1 этаж: прихожая, обеденная зона, зал, кухня, гостевая спальня, с/у, кабинет, гардеробная, комната для обслуживающего персонала со своим санузлом и душем, котельная, холодильная комната. 2 этаж: 4 видовые спальни со своими с/у и гардеробными, 2 кабинета с красивыми видами, детская комната. Всего в доме 6 санузлов, 3 ванных, 4 душа. Все коммуникации центральные. Дизайнерский ремонт из премиальных материалов. Техника Miele. Мебель известных итальянских и немецких фабрик. Витражное остекление с раздвижным греческим профилем Alumil. Каждая комната - совершенство света и изыска. Номер объекта: #5/553718/11901

👁 0 с 18.03.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Олег](#)

Телефон: [+7\(966\)779-01-40](tel:+7(966)779-01-40)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14 сот

