

Купить дачу, дом, коттедж за 25 500 000 рублей на Черешня с, Владимировская ул, 70

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Черешня, Черешня с, Владимировская ул, 70

25 500 000 Р

170 000Р за м²



150.00 м²

Общая

Продам дом в коттеджном поселке бизнес класса, расположенный по адресу: город Сочи, Адлерский район, с. Черешня. улица Владимировская. Дома сданы, регистрация УФРС. Коммуникации- свет 3 фазы (15 кВт), вода центральная, газ. Дома построены по уникальному проекту, содержащему все разделы, включая геологические изыскания. РА (архитектурные решения) и КР (конструкции), разработанном с учетом сейсмичности района 9 баллов. Фундамент- армированная ж/б плита, несущая система здания- ж/б каркас, заполнение стен- газоблок 250 мм. Отделка фасада - короед (будет выполнен), окна- ламинированные пластиковые, цвета "антрацит". Выполнен качественный ремонт "под ключ". Имеется парковка на 2 автомобиля. Время перемещения до знаковых мест: 10 минут до аэропорта, ж/д вокзала, центра Адлера, Олимпийского парка, 30 минут до Красной поляны. Школа, магнит , остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Планировка: на 1 и 2 этаже имеется 3 спальни, кухня-столовая, гостиная, бойлерная, 2 санузла, высота потолков 3 метра. На 3 этаже находится сауна, тропический душ, зона отдыха, 2 террасы с видом на горы и на море. Номер объекта: #5/601114/11901

👁 0 с 26.02.2024, обновлен 28.07.2025

Продавец: Олег

Телефон: +7(966)779-01-40

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.5 сот



