# Купить дачу, дом, коттедж за 9 600 000 рублей на Совхозная ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, село Глебовское, Совхозная ул.

9 600 000 Р

68 571Р за м$^2$

| 140.00 м$^2$ | 70.00 м$^2$ | 20.00 м$^2$ |
|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня |

Арт. 60152639 Продам шикарный дом в отличном районе Дом построен 2024 г., монолитный каркас. Плиты перекрытия монолитные. В доме: 2 полноценных этажа. На 1 этаже кухня, большая гостиная, с/у , комната На 2 этаже 3 спальни, с/у . Коммуникации: Эл-во 15кВт, 3 фазы. Скважина , вода не пересыхает никогда (любые проверки). Септик бетонный 9м2. Отопление электро котел, водяной теплый пол, радиаторы. Горячая вода бойлер на 100л. Участок ровный 3.25 соток. Район с развитой инфраструктурой: Школы, детские сады, поликлиники, аптеки, магазины. До пляжей Абрау и Южной Озереевки 10 минут. Документы готовы, обремени нет, один собственник с момента покупки участка. Любой вид расчета, ипотека, мат. Капитал.

2 с 22.02.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Селиваров Максим Александрович

Телефон: +7 (938) 500-10-22

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь жилая | 70.00 кв. м | Площадь комнат | 10.00 кв. м |
| Площадь кухни | 20.00 кв. м | Этажей всего | 2 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие отопления | да | Площадь участка | 3.25 сот |