

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Гайдук

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, село Гайдук, Гайдук

7 000 000 Р

58 333Р за м²

120.00 м²

Общая

73.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Арт. 58209502 Продается дом в центре поселка "Гайдук" в пригороде Новороссийска. Площадь дома - 120 кв.м. Просторный холл - 40 кв.м. совмещен с кухней, две изолированные комнаты 18 м.кв. и 15 м.кв. Без ремонта и внутренней отделки. К участку подведен газ. Подключено электричество на 40 кВт, в наличии скважина. Канализация централизованная, поселковая. Фундамент - ленточный, высокий цоколь - больше одного метра. Стены из двойного керамзитового блока, каркас крыши из лиственницы. Окна затемнены коричневым стеклом, с решетками. На участке - пристройка - 20 кв.м. планировалось под коммерцию. Можно использовать под гараж. В шаговой доступности : магазины, школа, детский сад, гипермаркет "Метро" Один собственник проведет показ в любое удобное время.

👁 21 с 15.02.2024, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Бережная Елена Викторовна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Площадь жилая	73.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	6.75 сот



