

Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на Виноградная ул.

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Пластунка, Виноградная ул.

30 000 000 Р

134 892Р за м²

222.40 м²

Общая

Арт. 59277716 Продается уютный двухэтажный дом для комфортного проживания у самого побережья Черного моря! Наш дом находится всего в 5 километрах от берега, что делает его идеальным местом для тех, кто хочет насладиться красотой природы и морским воздухом. Рядом с домом расположен туристический центр Абрау-Дюрсо, который добавляет еще больше возможностей для отдыха и развлечений. До центра Новороссийска всего 10 километров, что позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов инфраструктуры. Общая площадь дома составляет 222,4 квадратных метра, а участок земли, на котором он расположен, имеет площадь 8,67 соток. Первый этаж дома предлагает просторную гостиную с камином для уютных вечеров, кухню-столовую для семейных обедов и ужинов, санузел и котельную. Второй этаж включает в себя две большие изолированные комнаты, гостиную и санузел. Все коммуникации в доме работают исправно: водоснабжение осуществляется из центральной системы, отопление - газовое. Во дворе есть гараж на три автомобиля, а территория дома озеленена и дополнена фруктовыми деревьями. Расположение дома на двух улицах обеспечивает дополнительную приватность и комфорт для жильцов. Для просмотра дома необходимо предварительно договориться о времени и дате. Не упустите свой шанс стать обладателем этого замечательного ...

👁 0 с 08.02.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Тищенко Александра Александровна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8.67 сот		



